SL 2338 Case No.-130/21 IV-53/21

भारतीय गैर न्यायिक

पचास रुपये रु.50

FIFTY RUPEES Rs.50

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

27/2/21

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL AA 846208

Gr. no. 3/ 445456/2021

CERTIFIED THAT THE DOCUMENT IS ADMITTED INTO REGISTRATION THE SIGNATURE SHEETS AND THE ENDORSEMENT SHEETS ATTACHED WITH THIS DOCUMENT ARE PART OF THIS DOCUMENT

District Sub-Registrar
Cooch Behar

01 MAR 2021

Lila Banik

আমমোক্তার নামা দলিল

(General Power of Attorney)

5289 ...... Date ...... 2 5 FEB 2021
Name of Vendee...... Lila Banik
Address of Vendee ...... Cooch. behar.
Stamp Purchased ...... Treasury-I
Date of Purchase ......

(Nimai Roy Karmakar)
Stamp Vendor, Cooch Behar Sadar
Licence No-72/4 of 1991-92
Date...... 2 5 FEB 2021

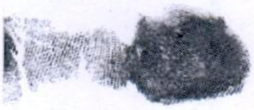
12 7 JAN 2021

Lila Banik

401

27-02-2021

Lila Banik



402

Bappa Deb
S/o - Gopal ch. Deb
Dhumpur Balashi
Coochbehar.

District Sub-Registere.
Cooch Behar
2 7 FEB 2021

Leela Banik

লিখিতং ঃ— শ্রীমতি লীলা বনিক স্বামী শ্রী দুলাল প্রসাদ বনিক জাতি হিন্দু, জাতিয়তা ভারতীয়, পেশা গৃহস্থী ,সাকিন শহর কোচবিহার কেশব রোড, থানা কোতয়ালী, পোঃ ও জেলা কোচবিহার ৭৩৬১০১ ।

কস্য আমমোক্তার নামা দলিল পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে, আমার নিজ নামীয় অত্র জেলা কোচবিহার থানা কোতয়ালীর অন্তর্গত ৯১৪ নং থাক থাক জে. এল. নং ১৩০ মৌজা শহর কোচবিহার আর. এস. জরিপের ৬২৬, ৬২৮ নং খতিয়ান ভুক্ত আর. ৩৮১৬, ৩৮১৭, ৩৮১৮, ৩৮১০ নং দাগের জমি যাহা কালী দাসী সাহা মহাশয়ার নামীয় স্বত্ব দখলীয় জমি ও ৬২৭ নং খতিয়ান ভুক্ত আর. এস. ৩৮১৯ ও ৩৮২০ নং দাগের ০৫ শতাংশ কালী দাসী সাহার খরিদা জমি যাহা এল. আর. জরিপের ১৭৮৬ নং খতিয়ান ভূক্ত ৪৯১২, ৪৯১৯, ৪৯২০, ৪৯২১ ও ৪৯২২ নং দাগের জমি যাহা আমার মাতা কালী দাসী সাহা মহাশয়ার নামীয় স্বত্ব দখলীয় জমি যাহা তাঁহার মৃত্যুর পর আমি ওয়ারীশ কন্যা হিসাবে অর্দ্ধাংশ ওয়ারীশ সুত্রে প্রাপ্ত

Lila Bank

হইয়া স্বত্ববতী মালকিনী ও দকলকারিনী আছি। উক্ত আমার ওয়ারীশ সুত্রে প্রাপ্ত . সকল গৃহসহ জমি দেখা শুনা শাষন সংরক্ষন, বিক্রয়াদী, বায়নাপত্র দলিল করা, দানপত্র দলিল, সংশোধন দলিল, বন্টননামা দলিল করা, যাবতীয় দলিল পত্রাদী সহ যাবতীয় কার্য্যাদী করিবার বিষয়ে আমার এক বিশ্বস্ত আমমোক্তার নিযুক্ত করা আবশ্যক বোধ করায় আমার একান্ত ও বিশ্বস্থ আমার হিতৈষী শ্রী ভূষন সিং পিতা মৃত রামজী সিং জাতি হিন্দু, জাতিয়তা ভারতীয়, পেশা ব্যবসা, সাকিন শহর কোচবিহার শিবেন্দ্র নারায়ন রোড, ওয়ার্ড নং ৪ থানা কোতয়ালী পোঃ ও জেলা কোচবিহার ৭৩৬১০১- কে আমমোক্তার নিযুক্ত করিলাম। উক্ত আমমোক্তার উপরোক্ত মৌজার দাগের আমার নামীয় যে গৃহসহ জমি জমা রহিয়াছে তাহা বিক্রয়াদী সহ উপরোক্ত বিষয়ে যাবতীয় দলিল পত্র সহ যাবতীয় কার্য্য করিতে পারিবেন।

যে কোন হাই কোর্ট এর অফিস ও আপিল বিভাগের চিপ কোর্টে জজ বা সাব জজ আদালতে, রেভিনিউ বোর্ড, ম্যাজিস্ট্রেট বা অধিনস্ত কোন ম্যাজিস্ট্রেট এর নিকটে এবং মুন্সেফ, রেজিস্ট্রার, ডিস্ট্রিক্ট সাব রেজিস্টার, সাব রেজিস্ট্রার, চীফ কমিশনার, প্রভৃতীর নিকট অর্থাৎ সকল প্রকার দেওয়ানী ও ফৌজদারী, রেভিনিউ আদালতে,

Lila Banik

সেটেলমেন্ট অফিসে এবং পৌরসভা অফিসে ও পুলিশ অফিস বা পুলিশ কর্মচারী সমীপে যে আপিল মামলা মোকদ্দমা ভবিষ্যতে হইতে পারে তৎসম্বন্ধে সর্বশ্রেনীর বিচার পতি কার্য্যকারক নালিশ কমিশনারের সপক্ষে আমার পক্ষ হইতে যে সকল আর্জি বর্ননা পত্র, দরখাস্ত, স্টেটম্যান, প্রভৃতি দাখিল করা আবশ্যক হইবে সেই সকল সত্যপাঠ লিখিবেন অ্যাড্ভোকেট প্রভৃতি আমার পক্ষ হইতে নিযুক্ত করিবে এবং ওকালত নামায় আমার নাম সহি করিয়া নিজ ব-কলমে সাক্ষর করিবেন। যে কোন আদালতে আমার পক্ষ হইতে কোন প্রকার এফিডেফিট করিবার আবশ্যক হইলে তাহা এবং ডিগ্রিজারী প্রভৃতী বিষয়ে যে কোন কার্য্য করিবার আবশ্যক হয় করিবেন। আদালতে টাকা আমানত করা বা আবশ্যক বোধে তাহা ফেরত বা আমানতি টাকা বাহির করা প্রভৃতি সকল প্রকার কার্য্য করিবেন। আদালতে যে কোন প্রকার দলিল দাখিল করিবেন এবং আবশ্যক মতন ফেরৎ লইবেন। আমার দেয় খাজনা বা ডিগ্রি ইত্যাদী বাবদ যে কোন দেনার টাকা দাখিল করিবার প্রার্থনা করিবে এবং দাখিল করিবেন এবং আমার নাম সহি করিয়া ব-কলমে আমমোক্তার হিসাবে দস্তখতে দরখাস্ত করিয়া উপযুক্ত আদালতে দরখাস্ত করিবেন।

· উক্ত আমমোক্তার শ্রী ভূষন সিং কোচবিহার জেলা সাব রেজিষ্ট্রারী অফিসে এবং অতিরিক্ত জেলা নিবন্ধক অফিসে বা মহানিবন্ধক (রেজিষ্ট্রার অফ এসুরেন্স অফিস কোলকাতা) অফিসে সকল প্রকার দলিল আদি নিবন্ধিকরনের জন্য দলিল দাখিল করিবেন,

দলিল সম্পাদন করিবে এবং সম্পাদন স্বিকারে আমাদের পক্ষে ব-কলমে নিজনাম দস্তখত করিবেন। দলিলে কাট কুট ইত্যাদিতে কৈফিয়ৎ লিখিবেন এবং আমার হইয়া সাক্ষর করিবেন। দলিল নিবন্ধিকরন কার্য্য সমাপ্ত হইবার পর দলিল ফেরৎ লইবেন বা ফেরৎ লইবার জন্য বরাত রসিদে লিখিয়া দিবেন। এতদ্ব্যাতিত রেজিষ্ট্রেশন সম্বন্ধিয় যে কোন কার্য্য এবং সর্ববিষয়ে আইন ও নজির সংগত যে কোন কার্য্য আমাদের পক্ষ হইতে করিবেন তৎ সমুদয় আমার নিজ কৃতের ন্যায় গন্য হইবে এবং তৎদ্বারা আমি বাধ্য হইব।

প্রকাশ থাকে যে উক্ত আমমোক্তার শ্রী ভূষন সিং আমাদের হিতার্থে সকল প্রকার কার্য্য করিতে পারিবেন। আরো প্রকাশ থাকে যে উক্ত আমমোক্তার শ্রী ভূষন সিং যদি আমার গৃহাদী সহ ২ কাঠা ২ ধুর জমি বিক্রয় করেন তবে বিক্রয় লব্ধ অর্থ নগদে গ্রহন করিবেন বা চেকের মাধ্যমে আমমোক্তার এর অর্থাৎশ্রী ভূষন সিং এর নিজ নামে গ্রহন করিতে পারিবেন, তৎপরবর্ত্তীতে উক্ত বিক্রয় লব্ধ অর্থ আমার ব্যাঙ্ক একাউন্টে জমা করিবে বা নগদে প্রদান করিয়া রসিদ গ্রহন করিবেন। উক্ত আমমোক্তার আমার জমির চরিত্র বদল করিতে পারিবেন না বা প্রমটারী করিতে পারিবে না বা ডেভোলপিং করিতে পারিবেন না। এতদ্বর্থে স্বেচ্ছায়, স্বজ্ঞানে, সুস্থ শরিরে, সরল মনে, অন্যের বিনানুরোধে অত্র আমমোক্তার দলিলের মর্ম সম্যক অবগত হইয়া অত্র আমমোক্তার নামা দলিল সহি সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রারী করিয়া দিলাম। ইতি বাংলা ১৪২৭ সনের ২৬ শে ফাল্গুন ইংরেজী ১৩/০২/২০২১

Lila Banik

অত্র আমমেক্তার নামা দলিলের সহিত আমমোক্তার নিযুক্তকারীর ও আমমোক্তাব এর রঙ্গিন ছবি সহ দশ আঙ্গুলের টিপ ও সহি সহ এক প্রস্থ ফর্দ অত্র দলিলের সহিত দেওয়া রহিল যাহা অত্র দলিলের অংশ রূপে গন্য হইবে।

ইসাদী-

Bhusan Singh

আমমোক্তার এর সাক্ষর

1. Bappa Deb
S/o - Gopal ch. Deb
Dhumpur Baleshi
Coochbehar

Mithun Saha
Late - Panchanan Saha
Bishwanath Bhawan
N.N. Road Coochbehar

মুসাবিদা কারক
ও
দলিল লেখক

শ্রী সঞ্জয় দাস
পিতা স্বর্গীয় শিবশঙ্কর দাস
সাকিন — নটুয়ারপাড়
কোচবিহার জেলা অতিরিক্ত
নিবন্ধক অফিসের ৪১ নং
লাইসেন্স প্রাপ্ত দলিল লেখক

মুদ্রনে—সুব্রত বোস
সাকিন- দেওয়ানহাটি

Lila Banik

Bhusan Singh

	Thumb	Four Finger	Middle Finger	Ring Finger	Litte Finger
Left Hand					
Right Hand					
Left Hand					
Right Hand					
Left Hand					
Right Hand					
Left Hand					
Eight Hand					

Sign Lila Banik

Sign Bhusan Singh

Sign..................

Sign..................

ELECTION COMMISSION OF INDIA
ভারতের নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD
পরিচয় পত্র

WB/01/004/426400

Elector's Name	: Banik Lila
নির্বাচকের নাম	: বণিক লীলা
Father/Mother/Husband's Name	: Dulal
পিতা/মাতা/স্বামীর নাম	: দুলাল
Sex	: Female
লিঙ্গ	: স্ত্রী
Age as on 1-1-95	: 28
১-১-৯৫ -এ বয়স	: ২৮

Address :
Town Coochbehar
Coochbehar

ঠিকানা :
শহর কোচবিহার
কোচবিহার

Facsimile Signature of
Electoral Registration Officer
নির্বাচক-নিবন্ধন আধিকারিক
For North Coochbehar Assembly Constituency
উত্তর কোচবিহার বিধানসভা নির্বাচন ক্ষেত্র

S. D. O. Sadar, Cooch Behar
& Electoral Registration Officer
No. 4 Cooch Behar North
Assembly Constituency

Place	:	Coochbehar Sadar
স্থান	:	কোচবিহার সদর
Date	:	3.2.95
তারিখ	:	৩.২.৯৫

143-376

Lila Banik

Government of West Bengal

Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue

OFFICE OF THE D.S.R. COOCHBEHAR, District Name :Coochbehar

Signature / LTI Sheet of Query No/Year 08013000445456/2021

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
1	Mrs Lila Banik Coochbehar Keshab Road, P.O:- Coochebhar, P.S:- Coochbehar, District:- Coochbehar, West Bengal, India, PIN - 736101	Principal			Lila Banik 27/2/2021

Sl No.	Name and Address of identifier	Identifier of	Photo	Finger Print	Signature with date
1	Mr Bappa Deb Son of Mr Gopal Chandra Deb Dhumpur Balashi, P.O:- Dewanhat, P.S:- Coochbehar, District:-Coochbehar, West Bengal, India, PIN - 736134	Mrs Lila Banik			Bappa Deb 27-02-2021

27/02/2021

(Subodh Kumar Majumdar)
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. COOCHBEHAR
Coochbehar, West Bengal

Major Information of the Deed

Deed No :	IV-0801-00053/2021	Date of Registration	01/03/2021
Query No / Year	0801-3000445456/2021	Office where deed is registered	
Query Date	26/02/2021 12:17:02 PM	0801-3000445456/2021	
Applicant Name, Address & Other Details	S Das Thana : Coochbehar, District : Coochbehar, WEST BENGAL, Mobile No. : 9733285839, Status :Deed Writer		
Transaction		Additional Transaction	
[4002] Power of Attorney, General Power of Attorney			
Set Forth value		Market Value	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 50/- (Article:48(d))		Rs. 7/- (Article:E)	
Remarks			

Principal Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Mrs Lila Banik (Presentant)** Wife of Mr Dulal Prasad Banik Coochbehar Keshab Road, P.O:- Coochebhar, P.S:- Coochbehar, District:-Coochbehar, West Bengal, India, PIN - 736101 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, Aadhaar No: 80xxxxxxxx2021, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 13/02/2021 , Admitted by: Self, Date of Admission: 27/02/2021 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 13/02/2021 , Admitted by: Self, Date of Admission: 27/02/2021 ,Place : Pvt. Residence

Attorney Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Mr Bhusan Singh** Son of Late Ramji Singh Ward No-4 , S.N.Road, P.O:- Coochebhar, P.S:- Coochbehar, District:-Coochbehar, West Bengal, India, PIN - 736101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Status : Not Executed

Identifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
Mr Bappa Deb Son of Mr Gopal Chandra Deb Dhumpur Balashi, P.O:- Dewanhat, P.S:-Coochbehar, District: Coochbehar, West Bengal, India, PIN - 736134			
Identifier Of Mrs Lila Banik			

Endorsement For Deed Number : IV - 080100053 / 2021

On 27-02-2021

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 19:00 hrs on 27-02-2021, at the Private residence by Mrs Lila Banik ,Executant.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 27/02/2021 by Mrs Lila Banik, Wife of Mr Dulal Prasad Banik, Coochbehar Keshab Road, P.O: Coochebhar, Thana: Coochbehar, , Coochbehar, WEST BENGAL, India, PIN - 736101, by caste Hindu, by Profession House wife

Indetified by Mr Bappa Deb, , , Son of Mr Gopal Chandra Deb, Dhumpur Balashi, P.O: Dewanhat, Thana: Coochbehar, , Coochbehar, WEST BENGAL, India, PIN - 736134, by caste Hindu, by profession Others

Subodh Kumar Majumdar
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. COOCHBEHAR
Coochbehar, West Bengal

On 01-03-2021

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 48 (d) of Indian Stamp Act 1899.

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 7/- (E = Rs 7/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 7/-

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 50/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 50/-
Description of Stamp
1. Stamp: Type: Impressed, Serial no 3289, Amount: Rs.50/-, Date of Purchase: 25/02/2021, Vendor name: Nimai Roy Karmakar

Subodh Kumar Majumdar
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. COOCHBEHAR
Coochbehar, West Bengal

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.
Registered in Book - IV
Volume number 0801-2021, Page from 888 to 901
being No 080100053 for the year 2021.

Seal of the District Sub Registrar, Of Coochbehar, District Coochbehar

Digitally signed by SUBODH KUMAR MAJUMDER
Date: 2021.03.02 16:38:04 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Subodh Kumar Majumdar) 2021/03/02 04:38:04 PM
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. COOCHBEHAR
West Bengal.

(This document is digitally signed.)